

Firmenprofil



Gefas-FFM GmbH
Hostatostrasse 35
65929 Frankfurt am Main

Tel.: 069 -788 088 30
E-Mail: frankfurt@gefas-ffm.de
www.gefas-ffm.de



Vorstellung des Unternehmens

Die Gefas-FFM ist eine Fortführung mit allen Rechten und Pflichten des Frankfurter Betriebsteils, der seit dem Jahre 2000 bestehenden *GefAS* - Gesellschaft für Arbeitssicherheit mbH.

Der wirtschaftliche Erfolg eines Unternehmens hängt im Wesentlichen Maße von der Gesundheit und der Sicherheit der Mitarbeiter ab.

Die **Gefas** versteht sich als kompetenter Vertragspartner rund um das Thema Arbeitssicherheit.

Ziel ist es, den Sicherheits-, Arbeits- und Gesundheitsschutz bei angemessener und objektiver Vorgehensweise im wirtschaftlichen Sinne unserer Auftraggeber zu gewährleisten.

Wir garantieren Ihnen Zuverlässigkeit, Kompetenz und ein hohes Maß an Flexibilität zu wirtschaftlich angemessenen Preisen.

Durch ständige Weiterbildung und Schulung der Mitarbeiter kann den wechselnden Bedingungen vor Ort aber auch den wechselnden Rahmenbedingungen der Gesetzgebung begegnet werden.

In interdisziplinärer Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen in unterschiedlichsten Formen der Zusammenarbeit liefert die **Gefas-FFM** folgendes Leistungsbild.

Dienstleistungen

Die Aufgaben der Gefas liegen in der Koordination von Bauvorhaben nach Baustellenverordnung (BaustellV) sowie bei Arbeiten in kontaminierten Bereichen nach BGR 128, die Stellung der Fachkraft für Arbeitssicherheit sowie die betriebsärztliche Betreuung nach dem Arbeitssicherheitsgesetz (AsiG) für Betriebe.

- Erstellen von Sicherheits- und Gesundheitsschutzplänen, gem. (BaustellV)
- Erstellen von Sicherheits- und Gesundheitsschutzplänen, „Arbeiten in kontaminierten Bereichen“ (BGR 128)
- Koordination von Baustellen nach Baustellenverordnung (BaustellV)
- Koordination von Baustellen nach den Regeln für Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit in kontaminierten Bereichen (BGR 128)
- Stellung der Fachkraft für Arbeitssicherheit gemäß AsiG, zur Betreuung von Betrieben
- Betriebsärztliche Betreuung gem. § 3 AsiG

1. Kontakt

Büro Frankfurt

Gefas-FFM GmbH
Hostatostrasse 35
65929 Frankfurt am Main
Telefon: 069 - 78 80 88-30
Mobil: 0151 - 57001112
Herr Oliver Skerbs
E-Mail: frankfurt@gefas-ffm.de
Internet: www.gefas-ffm.de

2. Berufshaftpflicht

Es besteht eine Berufshaftpflichtversicherung bei dem Allianz Konzern mit der Deckungssumme:

5.000.000,-- € für Personenschäden

5.000.000,-- € für Sach- und Vermögensschäden

3. Technische Ausstattung

Der Einsatz modernster Arbeitsmittel nimmt in unserem Büro einen hohen Stellenwert ein. So sind die Arbeitsplätze aller Mitarbeiter mit leistungsfähigen Personalcomputern ausgestattet. Der Datenaustausch mit Auftraggebern und Dritten kann über Internet erfolgen.

4. Mitgliedschaften

AKH - Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen

5. Geschäftsleitung

Oliver Skerbs



Architekt (Geschäftsführer)

- 2008 Objektüberwachung
- 2014 Beginn der Tätigkeit als SiGeKo bei der GefAS Gesellschaft für Arbeitssicherheit mbH
- 2017 Gründung der Gefas-FFM GmbH
- 2018 Übernahme der GefAS Gesellschaft für Arbeitssicherheit mbH Geschäftsteil Frankfurt als Geschäftsführer

Leistungskatalog

SiGeKo

zur Sicherheits- und
Gesundheitsschutzkoordination
nach BaustellV / BGR 128



Gefas-FFM GmbH
Hostatostrasse 35
65929 Frankfurt am Main

Tel.: 069 –788 088 30
E-Mail: frankfurt@gefas-ffm.de
www.gefas-ffm.de

1. Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach Baustellenverordnung und Arbeiten in kontaminierten Bereichen nach BGR 128

1.1 Leistungen des SIGE-Koordinators für die Planungsphase

Der Auftraggeber / Bauherr überträgt dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator folgende Leistungen:

Koordinieren der SiGe-Belange im Auftrag des Bauherrn zwischen allen bei der

- ⇒ architektonischen Planung (Entwurfsverfasser)
- ⇒ technischen Planung (Sonderfachleute)
- ⇒ organisatorischen Planung (z.B. bei der Bauzeitplanung und beim Aufstellen der Baustellenordnung)

Beteiligten, insbesondere durch

- Analyse der Vorplanung, Entwurfsplanung und Werkplanung auf Sicherheitsrisiken und Gesundheitsschutzaspekte, dabei Aufzeigen von Lösungsmöglichkeiten
- Ausarbeiten des SIGE-Planes auf der Grundlage der vorgenommenen Analyse
- Feststellen von Wechselwirkungen zu betrieblichen Tätigkeiten und Mitwirken bei der Ausarbeitung der Baustellenordnung
- Vorüberlegungen zur Baustelleneinrichtung und Hinwirken auf die Berücksichtigung zugehöriger Maßnahmen
- Beratung zu bleibenden sicherheitstechnischer Wartungseinrichtungen
- Festlegen von Meldepflichten an den Koordinator
- Zusammenstellen der Unterlage mit den Merkmalen des Bauwerkes für eine sichere Durchführung von Instandhaltungsarbeiten
- Überprüfen der Umsetzung des SIGE-Planes in den Planungsunterlagen und laufendes Anpassen des SIGE-Planes
- Hinwirken auf die Aufnahme des SIGE-Planes und anderer sicherheitsrelevanter Elemente in die Planungs- und Ausschreibungsunterlagen

- Hinwirken auf richtiges Erstellen der Vergabeunterlagen aus Sicht der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes
- Hinwirken auf richtiges Formulieren der Leistungen aus Sicht der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes
- Beratung hinsichtlich der Terminplanung bei der Feststellung angemessener Ausführungszeiträume für Maßnahmen im Rahmen der SIGE-Koordination
- Mitwirken bei der Vergabe, Prüfen von Angeboten im Zusammenhang mit Sicherheit und Gesundheitsschutz
- Gegebenenfalls Einweisung des Koordinators für die Ausführungsphase einschließlich Übergabe aller vorliegenden Papiere

1.2 Leistungen des Koordinators für die Ausführungsphase

Der Auftraggeber / Bauherr überträgt dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator folgende Leistungen:

Koordinieren der Belange der Arbeitssicherheit und des Gesundheitsschutzes zwischen allen bei

- ⇒ der technischen und der organisatorischen Planung beteiligten sowie
- ⇒ den gleichzeitig auf der Baustelle tätigen Unternehmen,

insbesondere durch

- laufende Kontrolle der Einhaltung des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes und der Baustellenverordnung
- hinwirken auf laufendes Erfassen der Firmen
- achten auf Absicherung der Baustelle gegenüber anderen betrieblichen Tätigkeiten sowie auch gegenüber Dritten
- mitwirken bei der Abstimmung der Baustelleneinrichtung der verschiedenen Unternehmen
- klären sicherheitsrelevanter Belange mit allen Auftragnehmern und ihren Subunternehmern vor Beginn ihrer Arbeiten (Arbeitsverfahren, Arbeitsablauf, Nachweise, Prüfsertifikate, Lagerung und Entsorgung) und organisieren der Zusammenarbeit der Arbeitgeber

- anpassen des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes und bekannt machen aktualisierter Sicherheits- und Gesundheitsschutzpläne bei allen Beteiligten
- mitwirken bei der Fortschreibung des Bauablaufplanes, soweit es die Belange der Arbeitssicherheit und des Gesundheitsschutzes betrifft
- achten auf sicherheitstechnischen Einrichtungen und Schutzmaßnahmen sowie auf vertragsgemäße Ausführung der sicherheitstechnischen Leistungen aus dem Bauvertrag und Einschreiten bei Gefahrzuständen
- organisieren und durchführen von Sicherheitsbegehungen und -besprechungen
- fortführen und abschließen der Unterlage mit den Merkmalen des Bauwerkes für die sichere Durchführung von Instandhaltungsarbeiten.

2. Stellung und Weisungsbefugnisse

Dem Koordinator gegenüber ist nur der Auftraggeber bzw. Bauherr weisungsbefugt. Im Rahmen der Rechte und Befugnisse des Auftraggebers bzw. Bauherren hat er Weisungsbefugnis in allen Belangen der Arbeitssicherheit und des Gesundheitsschutzes, insbesondere bei Gefahr im Verzug.

Diese Weisungsbefugnis berührt nicht die ohnehin bestehende Verantwortung der Unternehmen zur Einhaltung der einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften bzw. der sonstigen für den Arbeitsschutz und die Unfallverhütung geltenden Gesetze, Verordnungen, Richtlinien und Durchführungsanweisungen. Die vorgenannte Weisungsbefugnis befreit die Unternehmer ebenfalls nicht von ihrer Abstimmungspflicht mit anderen Unternehmern entsprechend der Unfallverhütungsvorschrift „Allgemeine Vorschriften“(VBG 1, § 6, Abs. 2) sowie der betreffenden Landesbauordnung.

3. Haftung

Der Koordinator haftet für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit unbeschränkt nach den gesetzlichen Vorschriften. In allen anderen Fällen beschränkt sich seine Haftung – gleich aus welchem Rechtsgrund – auf solche Schäden, die dem Grunde und der Höhe nach durch die hiermit vereinbarten Haftpflichtversicherungen gedeckt sind.

Die Deckungssumme der Haftpflichtversicherung beträgt:

für Personenschäden	5.000.000,00 €
Sach- und Vermögensschäden	5.000.000,00 €



Im Falle seiner Inanspruchnahme kann der Koordinator verlangen, dass ihm die Beseitigung des Schadens übertragen wird. Die Haftung des Koordinators erstreckt sich nicht auf Schäden die ein Dritter mitverschuldet hat, gegen dessen Beauftragung durch den Auftraggeber der Koordinator begründete Bedenken gemeldet hatte.

Referenzliste

Auszug aus der Projektliste



Gefas-FFM GmbH
Hostatostrasse 35
65929 Frankfurt am Main

Tel.: 069 –788 088 30
E-Mail: frankfurt@gefas-ffm.de
www.gefas-ffm.de

H o c h b a u / Auszug

Baustellen mittlerer Baugröße		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
Senioren Pflegeheim in Kassel	Hochbau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Alten- und Pflegeheim, Wohn- Geschäftshaus Bischofheim	Hochbau	Dipl.-Ing. M. Adrian Trebur
Fassadensanierung + Aufstockung in Rüsselsheim	Hochbau	INDUSTRIA Rüsselsheim
Aufstocken (3 Geschosse) Hanauer Landstr. 114 Frankfurt	Hochbau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Beton- und Schadstoffsanierung Fernmeldeturm F-Ginnheim	Hochbau	DeTe Immobilien und Service Frankfurt
Wellrizhof Wohnungsbau -WI "Westpol" Bürogebäude komplette Sanierung	Hochbau Sanierung	Rochlitzer & Rübner GmbH Jökel Bau Schlüchtern
Tunnelsanierung Schiede Limburg a.d.L.	Sanierung	Fa. SPESA Butzbach
Bahnhof Vorplatz Limburg a.d.L.	Umbau	RMV Hofheim a. Ts.
Geschäftshaus Marktplatz Offenbach	Abbruch / Sanierung	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Haus Leonhard CARITAS Frankfurt	Abbruch / Neubau	CARITAS Frankfurt am Main
Neubau 3-Feld Sporthalle in Weiterstadt	Hochbau	Baumgarten GmbH Ebersburg-Weyhers
Neubau Geschäftshaus Globetrotter Grusonstr. Frankfurt	Hochbau	Peter Gross Bau GmbH St. Ingbert
Teilabbruch und Aufstockung Geschäftshaus Marktplatz Offenbach	Hochbau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Abbruch und Neubau eines Geschäftshauses Frankfurt Mitte	Hochbau	Wolf & Müller Stuttgart
Sanierung „Haus Fahrenkamp“ in Wuppertal	Hochbau	Ed. Züblin AG / Gebr. Bommhardt
Neubau Wohnanlage Qwaterwest Westhafen Feld 11/1 Frankfurt	Hochbau	E. Heitkamp GmbH Bauunternehmung Viterra Development Frankfurt
Neubau 3-Feld-Schulsporthalle in Hungen	Hochbau	Fa. Baumgarten Ebersburg - Weyhers
Abbruch / Neubau Verwaltungs-gebäude der CARITAS Ffm	Hochbau	Wolf & Müller Erfurt
Europa Viertel 94 WE+ 6 Läden	Neubau	Ed. Züblin AG

Große Baumaßnahmen, Siedlungsbau		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
5-Sterne-Hotel Alleehotel in Frankfurt	Hoch- und Tiefbau	Alpine Bau Deutschland GmbH
Neubau KIA Motors European Headquarters and Design Center	Hochbau	Takenaka Europe GmbH
Komplettsanierung Diamanten-börse Stephanstr. Ffm (10 Geschosse)	Sanierung	Lupp GmbH & Co KG
ELB PHILHARMONIE Hamburg	Hochbau	Hoch Tief
Wohnbebauung "Belverde" Europaviertel	Neubau	Ed. Züblin AG
MainTor Panorama	Hochbau	DIC Deutsche Immobilien Chancen AG & CO KGaA
kfw Bank Neubau Westarkade	Neubau	AB Lust & Partner
Westend Windows Frankfurt	Neubau	Peter Groß Bau GmbH
BOCK 39 Bürogebäude		Peter Groß Bau GmbH
Revitalisierung kfw Bank Neubau Nord/Süd Arkade	Sanierung	KfW Banken Gruppe
Neubau Omniturm	Hochbau	Fa. A. Lupp
Justiz- und Verwaltungszentrum in Wiesbaden	Hochbau	Bilfinger Berger AG / OFB
Silver Tower Dresdner Bank Revitalisierung 34 Stockwerke	Gesamt Sanierung	Commerz Bank Frankfurt
Max-Planck-Institut für Hirnforschung in Frankfurt	Neubau	Max-Planck-Gesellschaft München
Sanierung und Neubau Städel Museum Frankfurt	Sanierung + Neubau	Städel Museum Frankfurt am Main
SKYLINE PLAZA Frankfurt	Neubau	E.C.E. Projektmanagement Hamburg
Instituts für Informations-technologie SIT in Darmstadt	Neubau Erweiterung	Fraunhofer-Gesellschaft in München
Hörsaal und Medienzentrum TU Darmstadt	Neubau	TU Darmstadt
Marieninsel + Marien Forum	Abbruch + Neubau	Fa. Zeller + Fa. A. Lupp
Congress Center Messe Ffm	Neubau	E.C.E. Projektmanagement Hamburg
Komplettsanierung Eurotower (alt EZB Geb.) 35 Stockwerke	Sanierung	RFR-Management GmbH

Schulen - KiTas		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
Asbest Sanierung und Bandschutz-Maßnahmen Musterschule in Ffm	Sanierung	Stadt Frankfurt, Frankfurt a.M.
Erweiterung der Hohen Landesschule in Hanau	Anbau	Stadt Hanau
Erweiterung der Fröbelschule in Hanau	Anbau	Stadt Hanau
KiTa Westhafen Frankfurt	Neubau	HBA Stadt Frankfurt am Main
gymnasialen Oberstufe in F-Preungesheim	Neubau	HBA Stadt Frankfurt am Main
KiTa Atterberry Frankfurt	Neubau	HBA Stadt Frankfurt am Main
Neubau Turnhalle Peter-Schöffner-Schule in Gernsheim	Neubau	Kreisausschuss Groß Gerau
Carl-Ulrich-Schule Weiterstadt	Anbau	Kreis Darmstadt-Dieburg
KiTa Am Bogen Frankfurt	Neubau	HBA Stadt Frankfurt am Main
Umbau und Sanierung Otto-Hahn-Schule in Hanau	Sanierung	Hanau Immobilien- und Baumanagement.
Cafeteria IGS Nordend Schule	Neubau	HBA Stadt Frankfurt am Main
Sanierung Schiller Schule 1 + 2. BA Frankfurt	Sanierung	HBA Stadt Frankfurt am Main
Sanierung und Erweiterung der Werner-Heisenberg-Schule in Rüsselsheim	Sanierung + Neubau	Kreisausschuss Groß Gerau
Hauptschule Rendburger Platz Köln Erweiterungsbau KITA, Sporthalle, Klassenräume	Abbruch + Neubau	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Erweiterung Martin-Buber-Schule in Groß Gerau	Sanierung + Neubau	Kreisausschuss Groß Gerau

Industriebaumaßnahmen		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
Neubau Parkhaus in Speyer	Hochbau	Schreiber Stahlbau Hilden
Neubau Produktionshalle Pfungstadt	Hochbau	Fa. Krautol GmbH Pfungstadt
VITLAB Industrie- und Bürogebäude Großostheim	Neubau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Baumarkt Max Bahr Mainaschaff 20.000 m2	Neubau	Dreßler Bau GmbH Dresden
Produktions- und Lagerhalle 13.000m2	Neubau	Fa. ExpoTechnik Taunusstein
Lager- und Logistikzentrum 31.000 m2	Neubau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Lagerhalle ProLogis in Alzenau	Neubau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg

Industriebaumaßnahmen		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
Lagerhalle mit Bürotrakt Cargo-City Frankfurt	Neubau	Wolff & Müller GmbH & Co KG.
Lagerhalle ProLogis in Alzenau	Neubau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg
Neubau Verwaltungs- und Produktionsgebäude Hattersheim	Neubau	PolyClip System Frankfurt
BayWa Baumarkt Aschaffenburg	Neubau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg

Krankenhäuser / Sanierung unter Betrieb			
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber	
Grundsanierung Klinikum Bad Segeberg	Umbau, Sanierung	Kreis Segeberg, Bad Segeberg	
Erweiterungsbau Krankenhaus Segeberger Kliniken	Tief- und Hochbau	Masur u. Partner, Architekten, Hamburg	
Neubau Dialyzenzentrum in Köln	Hochbau	Dreßler Bau GmbH Aschaffenburg	
Abbruch Neubau Ärztehaus An- u. Umbau OP in Frankfurt	Hochbau	Rotkreuz-Krankenhäuser in Frankfurt Klinik Maingau	
Sana Klinikum Offenbach OP-Erweiterung	Umbau, Sanierung	Sana Klinikum Offenbach GmbH	
Umbau PKV Umbau Endoskopie Sanierung Pathologie Umbau Angiographie			
Sana Klinikum Offenbach Verwaltungsbau		Tief- und Hochbau	Cadolto Fertiggebäude GmbH
Sanierungsmaßnahmen im Reha-Zentrum Bad Orb		Sanierung	MEDICLIN
Verfügungsgebäude BGU- Klinik Frankfurt/Main	Neubau	BGU Unfallklinik Frankfurt am Main gGmbH	
St. Josefs-Hospital Wiesbaden	Neubau, Sanierung	St. Josefs-Hospital Wiesbaden GmbH	
AGAPLESION Heimathaus Darmstadt	Abbruch und Neubau	HDV gemeinnützige GmbH	

Tiefbau / Gleisbau / Auszug

Tief-, Straßenbau und Gleisarbeiten		
Projekt	Ausgeführt	Auftraggeber
6-streifiger Ausbau der BAB A66 AK Wiesbaden - DK Kriftel Strecke und Bauwerke wie Brücken und Unterführungen	Tiefbau	ARGE A66 Hermann Kirschner Bickardt Bau Heilit+Wörner Bau GmbH Schnorpfeil GmbH, Schachtbau Nordhausen
S-Bahnbrücke Großhansdorf Rauhe Berge	Gleisbau	Fa. Willi Meyer
Technische Ausstattung des S-Bahnhofes Flughafen Hamburg	Gleisbau	Stadt Hamburg
Sanierung der Eisenbahnhochbrücke	Gleisbau	Wasser- und Schifffahrtsamt Rendsburg
Umbau der Tunnelanlage Berliner Tor U-Bahnbauwerk	Gleisbau	ARGE Umbau Berliner Tor Martens GmbH & Co. KG Ed. Züblin + Bilfinger Berger AG
Pumpenspeicherwerk Edersee e.on Wasserkraft	Tiefbau	Bilfinger Berger Ingenieurbau Mannheim
Neubau und Sanierung Deichtor Brücke Hamburg	Tief- und Gleisbau	Bilfinger Berger AG und DB AG
Umgestaltung der Großen Eschenheimer Str.	Tiefbau	Amt für Straßenbau und Erschließung Ffm
A661 Neubau Telbrücke Seckbach	Tief und Brückenbau	Adolf Lupp GmbH Co KG Nidda
Schwalmbrücke Alsfeld	Abbruch / Neubau	Stadt Alsfeld
Neubau Lärmschutzwand BAB A3 Niedernhausen – Idstein	Tiefbau	Josef Rädlinger Ingenieurbau GmbH Vilshofen
Neubau Erschließung ENKA-Gelände Kelsterbach	Straßenbau Tiefbau	Fa. STRABAG
Mehrere ÜKO Austausch auf verschiedenen Autobahnen	Straßenbau	Bilfinger Berger Instandsetzung GmbH
Abbruch und Neubau der Lahntalbrücke A3 bei Limburg	Brücken und Straßenbau	DEGES Berlin
4-spüriger Ausbau der B49 Limburg-Wetzlar Mehrere Bauabschnitte.	Straßenbau	Fa. STRABAG
A661 AD Erlenbruch	Tief und Brückenbau	Hessen Mobil Straßen und Verkehrsmanagement
Kohärenzmaßnahmen Schiersteinbrücke in Geisenheim	Tief und Brückenbau	Hessen Mobil Straßen und Verkehrsmanagement
Neubau der Schiersteiner Brücke A643 WI-MZ	Brückenbau	Hessen Mobil Straßen und Verkehrsmanagement